

Nr. 39 / 03. 06. 2021

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata, ȘERBAN C. STELICA-MIHAELA, având funcția de consilier juridic la Primaria Arad, CNP [REDACTED] cu domiciliul în Arad, str [REDACTED], cunoscând prevederile art.292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia ¹ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²
Arad, [REDACTED] [REDACTED]	intravilan	2007	184mp	1/1	Cumpărare	Șerban Alin-Dorel Șerban Stelica-Mihaela
Arad, [REDACTED] [REDACTED]	intravilan	2012	346mp	1/2 1/2	Moștenire Partaj	Șerban Alin-Dorel
Arad, [REDACTED] [REDACTED]	intravilan	2013	15mp	1/1	Moștenire	Șerban Alin-Dorel
Arad, [REDACTED] [REDACTED]	intravilan	2014	234mp	1/1	Cumpărare	Șerban Alin-Dorel Șerban Stelica-Mihaela
Arad, [REDACTED] [REDACTED]	intravilan	2017	141mp	1/1	Cumpărare	Șerban Alin-Dorel Șerban Stelica-Mihaela
Com. Șagu, [REDACTED] [REDACTED]	intravilan	2015 2016	2.880 mp	1/2 1/2	Cumpărare Schimb	Șerban Alin-Dorel Șerban Stelica-Mihaela

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²
-----------------	------------	-----------------	-----------	------------	--------------------	------------------------

¹ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

² La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Arad, [REDACTED]	Apartament	2007	90mp	1/1	Cumparare	Șerban Alin-Dorel Șerban Stelica-Mihaela
Arad, [REDACTED]	Casă de locuit	2012	228 mp	1/2 1/2	Moștenire Partaj	Șerban Alin-Dorel
Arad, [REDACTED]	Apartament	2013	56 mp	1/1	Moștenire	Șerban Alin-Dorel
Arad, [REDACTED]	Casă de locuit	2014	153 mp	1/1	Cumpărare	Șerban Alin-Dorel Șerban Stelica-Mihaela
Arad, [REDACTED]	Apartament	2017	107 mp	1/1	Cumpărare	Șerban Alin-Dorel Șerban Stelica-Mihaela

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Opel	1	2014	Cumpărare
Autoturism	Ford	1	2005	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
------------------	-----------------	-------------------

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
TEREN EXTRAVILAN ARABIL	2021	TOCAN ADRIAN TOCAN IONELA-CARMEN	DARE ÎN PLATĂ	9500 EURO

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ALPHA BANK SA ROMÂNIA	Depozit bancar	EURO	2021	20010
ALPHA BANK SA ROMÂNIA	Depozit bancar	EURO	2021	11155
ALPHA BANK SA ROMÂNIA	Depozit bancar	USD	2020	11250
ALPHA BANK SA ROMÂNIA	Depozit bancar	USD	2021	118
ALPHA BANK SA ROMÂNIA	Depozit bancar	RON	2021	11000
ALPHA BANK SA ROMÂNIA	Cont curent	RON	2006	3360,34
ALPHA BANK SA ROMÂNIA	Cont curent	EURO	2008	0,04
ALPHA BANK SA ROMÂNIA	Cont curent	USD	2015	0,89

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoane este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/Cota de participare	Valoarea totală la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
OTP BANK	2021	2032	211937,96 LEI

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1 Titular			
1.2. Soț/Soție			
1.3. Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
ȘERBAN STELICA-MIHAELA	Primăria Municipiului Arad	Funcționar public	47003 lei
1.2. Soț/soție			
ȘERBAN ALIN-DOREL	Tribunalul Harghita	Judecător	116201 lei
ȘERBAN ALIN-DOREL	Mun. Odorheiu Secuiesc	Îndemnizație	10800 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			

ȘERBAN STELICA-MIHAELA	PALMAR VALI SRL PECICA	arendă	360 lei
ȘERBAN STELICA-MIHAELA	DESERTURI PENTRU TOȚI	chirie	7890 lei
3.2.Sot/soție			
ȘERBAN ALIN-DOREL	TELEGDI CSILLA TUNDE-CAB.AV- ARAD	chirie	6768 lei
4.Venituri din investiții			
4.1.Titular			
4.2.Sot/soție			
5.Venituri din pensii			
5.1.Titular			
5.2.Sot/soție			
6.Venituri din activități agricole			
6.1.Titular			
6.2.Sot/soție			
7.Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1.Titular			
7.2.Sot/soție			
7.3.Copii			
8.Venituri din alte surse			
8.1.Titular			
8.2.Sot/soție			
8.3.Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

26.05.2021

Semnătura

Nr. 39 / 03.06.2021

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnata, SERBAN C. STELICA - MIHAELA având funcția de consilier juridic, la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD, CNP [REDACTED] domiciliată în Arad, str. [REDACTED] cunoscând prevederile art.292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1.Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
Unitatea -denumirea și adresa-	Calitatea deținută	Nr.de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.			
2.Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:			
Unitatea -denumirea și adresa-	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
2.1.			
3.Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:			
3.1.			
4.Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic			
4.1.			
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:			

5.1. Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contract ului	Data încheierii contractului	A	B	C
Titular _____							
Soț/soție _____							
Rude de gradul I ¹ ale titularului _____							
Societăți comerciale/ persoană fizică autorizată/asociații familiale/cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/Organizații neguvernamentale/Fundații/ Asociații ²							

Semnificația coloanelor din tabel este următoarea:

- A - Data încheierii contractului
- B - Durata contractului
- C - Valoarea totală a contractului

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
26.05.2021

Semnătură

¹ Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

² Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5.